



AS SPECIAL AS IT GETS

까사 호텔 앤 레지던스, 럭셔리리의 모던화

# NEW ICON OF MODERN LUXURY, CASSA HOTEL AND RESIDENCES

맨해튼 미드타운에 새하얀 오벨리스크가 등장했다. 까사 호텔 앤 레지던스는 뉴욕의 럭셔리 라이프를 새롭게 정의하는 기념비다. 까사 호텔 앤 레지던스가 추구하는 모던함과 편안함은 차갑고 화려한 공허와는 거리가 멀다. 진정한 사치는 사소한 순간의 품위를 생각하는 것에서 출발한다.

When Cassa Hotel and Residences went up in Midtown Manhattan, it single-handedly redefined luxury in New York. The modernity and comfort it offers is anything but cold and vapid. True luxury starts with incorporating style into the smallest of details.

by 유희영 Yoo Hee-young



레지던스의 거실 Living room in a residence

이집트의 오벨리스크가 국왕의 위세와 태만을 향한 숭배를 담은 일종의 선언이었다면, 브라이언트 파크에서 북쪽으로 약 두 블록 떨어진 곳에 들어선 까사 호텔 앤 레지던스는 맨해튼 미드타운의 럭셔리 라이프를 새롭게 정의하는 기념비다. 마치 새하얀 오벨리스크 같은 모습을 한 까사 호텔 앤 레지던스의 아름다운 빌딩은 이름 그대로 호텔과 레지던스, 두 개의 분리된 용도가 공존하는 공간이다. 완벽한 인락함이 깃든 것은 물론, 추구하는 스타일에 걸맞게 소량의 성자인 필스 에비뉴와 매디슨 에비뉴, 활기 넘치는 타임스퀘어와 브로드웨이 극장가를 자체에 둔 최상의 입지 조건도 갖추었다.

가늘게 우뚝 솟은 모던하고 간결한 외관은 고급증을 자아낼 만큼 적당히 폐쇄적이면서도 한편으로 산뜻해서, 고풍스러운 이웃 건물들과 묘한 대조를 이룬다. 도도한 절모스에 어울린다고 해야 할지, 오픈 천부터 다양한 가늠도 끊이지 않았다. 외관 디자인의 일부 변경을 둘러싸고 벌어진 건축가와 소유주의 공방이러든가, 무려 1800만 달러에 달하는 최고급 펜트하우스를 포함한 57개 레지던스가 과연 누구에게 팔릴 것인가 하는 이야기 등이 연일 세간의 화제에 오르내렸다. 이목이 집중된 가운데 마침내 지난 8월 까사 호텔이 정식으로 오픈해 손님들 맞이 시작했다.

탁 트인 시야와 안정된 전망을 효과적으로 분배한 구조는 역시코를 근거로 활동하는 맨 아라카데모스의 엔리케 노르테와 세트리/무디의 칼레버레이선으로 탄생했다. 역시코의 과달라히라 구겐하임 뮤지엄을 비롯해 뉴욕에서만도 할렘 파크, 클린턴 파크 등의 인상적인 건축물을 선보여온 노르테 특유의 노련한 감각이 곳곳에 살아 있다. 시선을 사로잡는 외관은 물론, 시야를 시원하게 타주는 내부의 통창과 테라스, 로비의 정원을 잇는 독특한 캣워크는 그 가운데서도 특히 개성 있는 요소들이다. 빌딩은 1층부터 27층까지, 다시 28층부터 47층까지의 공간으로 나뉜다. 하층부는 호텔 공간으로, 186개의 객실과 함께 레스토랑, 피트니스 센터 등이 배치되어 있다. 28층부터는 주거를 위한 레지던스 공간이다. 로비에 들어서면 검은 벽면과 무매량 모양의 활간색 리셉션 데스크가 새하얀 외관과 산뜻한 대조를 이루며 손님을 맞는다.

© Cassa Hotel and Residences



호텔의 외관 The exterior of the hotel



**L**ong ago, Egyptian obelisks represented a pharaoh's authority and the cult of the sun. Today, Cassa Hotel and Residences is redefining luxury in New York. A beautiful white obelisk building, it's a place where hotel space and personal residences coexist. Located near Fifth and Madison avenues, the complex is a stone's throw away from a shopper's paradise as well as Times Square and the Broadway theater district.

The sleek, modern exterior of this high-rise building captivates people's curiosity while providing a breath of fresh air and a contrast



unique catwalk connecting the lobby to the garden is another one of the many highlights in this impressive structure. It is basically divided into two areas, floors one to 27 and floors 28 to 47. The lower part consists of the hotel, complete with 166 rooms and suites, a restaurant and a fitness center; the upper part is made up of private residences. When you enter the lobby, black walls and a red reception desk create a refreshing contrast to the white exterior.

To the right of the reception desk, you can look down at the terrace and the restaurant, 1945, through a two-story-high glass wall. Jesse Keyes, the successful New York restaurant planner, hired architect Thaddeus Briner to design restaurant 1945. With past successes in New York such as La Esquina and Goldbar, Keyes created a concept restaurant with a clear retro style to nicely match Cassa Hotel and Residences' comfortable atmosphere. The menu features healthy, organic and simple reinterpretations of American dishes from the 1940s and '50s, helping stimulate the appetite of Manhattan's gourmands as well as the hotel's guests.

**The view from the rooms and suites lives** up to the hype, too. The fact that you can fully take in Bryant Park, the Chrysler Building and the Statue of Liberty – almost as if they were personal art collections – adds to the allure of Cassa Hotel and Residences.

For fabrics and decorations, soft ivory colors, rich-textured whites, neutral hues and tones and weighty chocolate colors are all brought together harmoniously. The pleasing combination of colors brings about a pleasant coziness that you can feel the moment you enter a room. Plus, pieces of Irene Mamiye's photography adorn the walls, adding a cheerful atmosphere with their rich colors.

Mini bars are fully stocked with Dean & DeLuca beverages and snacks. Contrary to mini bars in other hotels that appear to be hodgepodge selections from convenience store shelves, the Cassa Hotel and Residences offers a fresh take unlike anything else. No matter the time of day, this small detail increases the pleasure of reading the art and fashion books from Ritz-zoli and Taschen carefully displayed throughout each room and suite. The beautiful bathrooms and amenities, which include Angelo Caroli products, leave nothing to be desired.

The term luxury is defined in various ways depending on one's taste and standards. The modern and cozy luxuriousness that Cassa Hotel and Residences pursues incorporates taste and style in the smallest details, putting it a touch above the rest. A fully relaxing experience that awakens your senses in a familiar atmosphere is what Cassa Hotel and Residences is all about. If you're able to stay, you will unwind in unforgettable surroundings. ■

Yoo Hee-young is an editor for beyond.

라섹션 데스크 오른편, 2층 높이의 유리벽을 통해서 푸른 정원으로 장식된 테라스와 레스토랑 '1945'를 내다볼 수 있다. 레스토랑은 뉴욕을 주목받는 레스토랑 기획자인 제스 키이스가 건축가 테디어스 브라이너를 고용해 디자인했다. '라 에스키나' '골드바' 등 뉴욕의 유명 나이트라이프 스포트를 성공적으로 론칭한 경력가담계, 키이스는 까사의 고급스러우면서도 편안한 분위기와 잘 어울리면서도 레드투한 감각이 살아 있는 콘셉트 레스토랑을 만들어냈다. 1945'는 건강함 유가능 재료를 사용한 1940~1950년대 풍 아메리칸 퀴진으로 명쾌한 마사지들의 입맛을 자극한다.

객실의 전방 역시 외관의 위엄이 주는 기대를 저버리지 않는다. 브라이언트 파크나 크라이슬러 빌딩, 혹은 자유의 여신상 같은 뉴욕의 아름다운 정경을 시원한 높이에서 마치 개인 칼라선처럼 마음껏 감상할 수 있다는 것만으로도, 공간의 가치는 몰라간다. 패브릭과 데커레이션에는 부드러운 아이보리와 질감이 풍부한 화이트, 거기에 누드톤의 중성적인 색감과 목직한 초콜릿 컬러를 조화롭게 사용했다. 안정된 컬러 배합은 밤 안으로 한 걸음 들어서는 순간 자연스레게 분위기여 녹아들게 만든다. 기본 좋은 아늑함을 선사한다. 벽면을 장식한 사진가 아이린 마미예의 작품들은 풍성한 색채로 명량한 기운을 불어넣는다. 미니 바는 단 연 델루카의 음료와 스낵들로 풍성하게 채워져 있다.



1 로비와 테라스 2 더블 데럭스 룸 3 인텔리 카를리 아메리카 놀인 욕실 4 주니어 스위트의 소파 5 레스토랑의 주방  
1 Lobby entrance and terrace 2 Double Deluxe Room 3 Bathroom vanity with Angelo Caroli amenities 4 Love seat in Junior Suite 5 Kitchen in a residence

미치 편의점 판매대를 조각조각 떼어 온 듯 일관성을 찾아보기 힘든 여타 호텔이나 비에 비하면, 일단 시각적 차원에서부터 사뭇 다른 만족감을 준다. 단 연 델루카의 음료를 내건 이상, 물론 마시고 깨우는 순간의 충족감에 대해서는 새삼 의심할 필요가 없을 터다. 이른 오후든 늦은 밤이든 부드러운 가죽 소파에 몸을 파묻고, 객실마다 까다롭게 골라 집결한 리졸라와 타센의 아트북과 패션북을 감상하는 여유로운 순간은 이런 작은 배려를 만나 한층 맛있게 변한다. 단정하면서도 구조와 안정으로 카를리의 제품을 사용하는 아메리카의 품질 역시 총칭을 데 없이 훌륭하다. '고급스러움'이라는 단어의 촉각은 저마다의 취향과 기준에 의해 다양하게 정의된다. 까사 호텔 연 레지던스가 추구하는 모던하고 아늑한 고급스러움은 아주 사소한 순간의 풍위를 생각하는 것에서 출발한다. 익숙한 듯 부드러운 공기 속에서 새로운 감각을 일깨우는 흥망한 휴식, 너무나 평범해서 도무지 찾기 힘든 그런 순간이 바로 이곳, 까사에 살아 있다. ■ 유희영은 (beyond)의 기자다.

to some of the older buildings nearby. Perhaps due to its design, perceived as arrogant in some circles, there has been ceaseless gossip about this building. The dispute between the architects and the owner regarding partial changes to the exterior design and the matter of who would buy the 57 residences, including the penthouse (which went for a staggering 18 million dollars), were the talk of the town. Amid such buzz, Cassa Hotel and Residences was officially opened last August.

**The building was a collaborative** effort between Mexico-based Enrique Norton of TEN Arquitectos and New York's Cetra/Ruddy. For Cassa Hotel and Residences, Norton drew on the unique aesthetic sense that it has displayed in impressive buildings such as the Guggenheim Museum in Guadalajara, Mexico, as well as in New York's Harlem and Clinton parks. Besides the striking exterior, large windows and terraces that create a broad field of vision, the building's



**BE SURE TO STAY**  
이것만은 꼭 알아!

**Recommendation**

12월 30일까지 홈페이지에서 프로모션 코드 'BEATLES'를 사용해 2박 이상 예약하는 손님에 대상으로, 10% 할인과 함께 '더 비츠' "The Beatles" 게임판을 무료로 증정한다. 뉴욕 마라톤을 기념해 11월 4일부터 7일 사이 2박 이상 예약하는 손님에게 15%의 할인 가격이 적용된다.

Stay two nights or longer and get 10% off your room rate, plus a free The Beatles™ Rock Band™ game. Use the promo code BEATLES at Cassa Hotel and Residences' website until Dec. 30. Guests who stay three nights or longer get 15% off from Nov. 4 to 7 in celebration of the New York City Marathon.

● Rooms 166 ● Dining Restaurant 1945  
Facilities Lounge and terrace with cocktail bar, fitness center  
Address 70 West 45th St., New York, NY 10036  
Phone +1-212-302-8700 Website www.cassahotelny.com